

## PROGRAMME DE FORMATION

# Les personnes vulnérables et l'immobilier

Découvrez le cadre juridique dans lequel évoluent es personnes protégées et les personnes vulnérables

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Date:        | PAS DATE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Durée:       | 2 heures                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Type / Prix: | 240 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Prérequis:   | Aucun                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Objectifs:   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Connaitre le cadre juridique dans lequel évoluent es personnes protégées et les personnes vulnérables</li><li>• Savoir choisir la procédure adaptée à la situation, en fonction des particularités</li><li>• Détecter les personnes vulnérables</li><li>• Sécuriser les transactions</li><li>• Prévoir l'incapacité future par la mise en œuvre des solutions adéquates</li></ul> |

Contenu  
pédagogique:

## 1. Le mineur

- L'acquisition de l'immeuble
- La gestion de l'immeuble
- La vente de l'immeuble

## 2. Le majeur protégé

- L'acquisition de l'immeuble
- La gestion de l'immeuble
- La vente de l'immeuble

## 3. Les personnes vulnérables

- La situation particulière des personnes vulnérables non soumises à un régime de protection
- Le recours aux règles du régime matrimonial
- L'habilitation familiale
- Le mandat de protection futur
- Le mandat à effet posthume

Heures réglementaires:

### CGPI / Courtiers

- Immobilier / Carte T / Loi Alur : 2 heures

### Experts-comptables

- 2 heures

Cette formation valide uniquement les heures indiquées ci-dessus

Format:

Classe virtuelle

Moyen pédagogique:

Diaporama, énoncés et corrigés des cas pratiques au format PDF

Public visé:

- CGPI
- Experts-comptables
- Banquiers conseillers privés
- Assureurs
- Notaires
- Avocats

Moyen d'evaluation:

Quiz de validation des compétences  
acquises

Accessibilité aux personnes  
en situation d'handicap

Toutes nos formations sont adaptables aux personnes porteuses d'un  
handicap

