

PROGRAMME DE FORMATION

Démembrement et immobilier d'entreprise

Le démembrement de propriété est une stratégie patrimoniale clé, mais sa mise en œuvre dans le cadre de l'immobilier d'entreprise et des parts de SCI peut soulever des questions complexes. Cette formation vous permettra de maîtriser les principes fondamentaux du démembrement, d'identifier les difficultés d'application spécifiques à ces contextes et d'anticiper leurs impacts juridiques et fiscaux. Grâce à des cas pratiques et des exemples concrets, vous développerez les compétences nécessaires pour conseiller efficacement vos clients ou partenaires et optimiser leurs stratégies patrimoniales. Une expertise incontournable pour les professionnels du patrimoine et de la finance !

Date:	PAS DATE
Durée:	2 heures
Type / Prix:	240 €
Prérequis:	Maîtriser le démembrement de propriété
Objectifs:	• Comprendre les principes fondamentaux du démembrement de propriété appliqué à l'immobilier d'entreprise • Identifier et analyser les difficultés d'application du démembrement sur les immeubles et les parts de SCI • Maîtriser les implications pratiques du démembrement dans un contexte professionnel
Contenu pédagogique:	• Propos introductifs1. Le démembrement portant sur l'immeuble • Principe • Difficultés d'application2. Le démembrement portant sur les parts des SCI • Principe • Difficultés d'application

Heures
reglementaires:

CGPI / Courtiers

- Immobilier / Carte T / Loi Alur : 2 heures

Notaires

- 2 heures | N° d'homologation CSN : 201900808

Experts-comptables

- 2 heures

Cette formation valide uniquement les heures indiquées ci-dessus

Format:

Classe virtuelle

Moyen pédagogique:

Diaporama (notions métier, exercices d'application, questionnaires de compréhension)

Public visé:

- CGPI
- Experts-comptables
- Banquiers conseillers privés
- Assureurs
- Notaires
- Avocats

Moyen d'evaluation:

Quiz d'évaluation des acquis

Intervenants:

Olivier Rozenfeld, Senior Advisor et formateur expert Fidroit

Accessibilité aux personnes
en situation d'handicap

Toutes nos formations sont adaptables aux personnes porteuses d'un handicap

